

82131 Gauting

Exklusives Familienheim | Baujahr 2021 | Top-Lage | Starke Ausstattung



1.495.000 €
Kaufpreis

173 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

team::B.I.M.

Ihr Ansprechpartner

B.I.M. Bertol Immobilien Management e.K.
Elfriede Aigner
Tel.: +49 157 33733269
aigner@team-bim.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	173 m²
Gesamtfläche	173 m²
Grundstücksfläche	211 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Luft-Wärmepumpe	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.495.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Käuferprovision:

Zustand

Baujahr	2021
---------	------

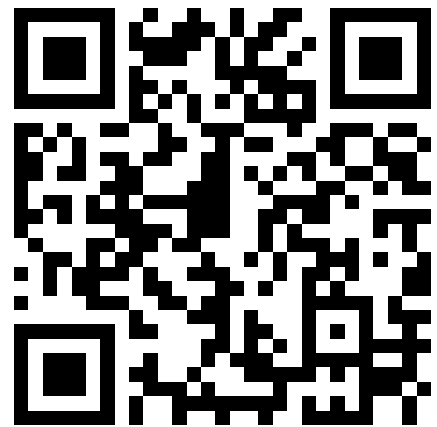
Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2021
Wertklasse	A+
Endenergiebedarf	16,00
Primär-Energieträger	Luft/Wasser-

Allgemeine Infos

Gruppennummer	2
---------------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ucv_zysnx

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.