

24626 Groß Kummerfeld

# FAMILIENfreundliches Energieeffizienzhaus bei Bad Segeberg

www.trepte-immobilien.de  
gut beraten, gut gekauft



**299.000 €**  
Kaufpreis

**130 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Trepte-Immobilien GmbH**  
Jan Makarow - Zentrale  
Henstedt-Ulzburg  
Tel.: 04193 / 92007  
Anfrage.Jan.Makarow@trepte-

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	20 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	744 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1

## Ausstattung

Luft-Wärmepumpe	✓
Zentralheizung	✓
Carport	✓

## Allgemeine Infos

Gruppennummer	6
---------------	---

## Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
provisionspflichtig	×

## Zustand

Baujahr	1972
letzte Modernisierung	2025
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	16.10.2023
gültig bis	10.04.2026
Baujahr (Haus)	1972
Endenergiebedarf	62.69
Wertklasse	B

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/ucpghvwm](http://www.immostar.de/expose/ucpghvwm)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.