

83666 Waakirchen / Schaftlach

Landhaus mit großem Grundstück in der Region Tegernsee /
Verkauf mit unbefristetem Nießbrauch



799.000 €
Kaufpreis

133 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234
anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	133 m ²
Nutzfläche	62 m ²
Grundstücksfläche	681 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Luft-Wärmepumpe	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	799.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1948
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	22.06.2035
Baujahr (Haus)	1948
Energieverbrauchskennwert	357.78
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/twh/wlxqh

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.