

82541 Münsing

Chalet meets Purismus: Landhaus-Juwel mit Fernblick und Gästewohnung in Seenähe



4.875.000 €

Kaufpreis

404 m²

Wohnfläche

10

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Nina Dreher

Tel.: +49 89 15 94 55-26

anfragen.gr@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	404 m ²
Nutzfläche	665 m ²
Grundstücksfläche	1.879 m ²
Zimmer	10
Schlafzimmer	5
Badezimmer	4

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	4.875.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1985
letzte Modernisierung	2015
Zustand	vollsanziert

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	23.06.2034
Baujahr (Haus)	1985
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	81.9
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/tunr-snak

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.