

81475 München

3-Zimmer-Wohnung direkt am Forstenrieder Park



519.000 €

Kaufpreis

63 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Zippold GmbH

Lenka Henseler

Tel.: 00498917958197

l.henseler@immobilien-zippold.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	63 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	519.000 €
Hausgeld	360 €
Kaufpreis / qm	8.238,09 €
Aussen-Courtage	2,38 %

Zustand

Baujahr	1968
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsanierter

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	10.10.2028
Baujahr (Haus)	1968
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	121.20
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
Haustiere	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/tufmqfdy

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.