

80636 München

Modernisierte, bezugsbereite 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse in gesuchter Lage nahe Apple und Google



995.000 €

Kaufpreis

80 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Julian Wetzel

Tel.: +49 89 15 94 55-125

anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m ²
Nutzfläche	86 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	995.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	378 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2002
letzte Modernisierung	2025
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	02.06.2028
Baujahr (Haus)	2002
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	92
Primär-Energieträger	Nahwärme

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/tsbvlymp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.