

## 85598 Vaterstetten-Baldham

Krokusse im Garten, Hightech im Keller: Ihr neues Zuhause mit Seele und Bestwerten.



JOHANN BENTELE

**1.200.000 €**  
Kaufpreis

**139 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Prime | Baldur Immobilien GmbH**  
Johann Bentele  
Tel.: 00491714490981  
jb@remax-prime.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	139 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	607 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Badezimmer	2

#### Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	1.200.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

#### Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

#### Allgemeine Infos

Ab-Datum	18.06.2026
----------	------------

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/tsbktal](http://www.immostar.de/expose/tsbktal)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.