

81247 München

Familienfreundliches Reihenendhaus mit sonnigem Garten zur Neugestaltung



1.450.000 €
Kaufpreis

142 m²
Wohnfläche

4,5
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Julian Wetzel
Tel.: +49 89 15 94 55-125
anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	142 m ²
Nutzfläche	218 m ²
Grundstücksfläche	420 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.450.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1959
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	15.05.2026
gültig bis	15.05.2036
Baujahr (Haus)	1959
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/tqnl-clrr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.