

81679 München

Stil und Charme: Möblierte 2,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon in feinsten Bogenhauser Lage



2.500 €
Kaltmiete

74 m²
Wohnfläche

2,5
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Alina Löhner
Tel.: +49 89 15 94 55-76
anfragen.bo@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	74 m ²
Nutzfläche	77 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
min_mietdauer.min_dauer	MONAT

Preise & Kosten

Kaltmiete	2.500 €
Nebenkosten	350 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionszeit	3 Monats-

Zustand

Baujahr	1969
letzte Modernisierung	2015
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	17.03.2026
gültig bis	16.03.2036
Baujahr (Haus)	1969
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/tpxz_hskb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.