

81735 München

Ganz Oben ist es am schönsten - bezugsfreie und lichterfüllte Wohnung Nähe Ostpark



548.000 €

Kaufpreis

94,27 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

James Winter

Tel.: 00491733163384

james.winter@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	94,27 m²
Nutzfläche	100,31 m²
Gesamtfläche	100,31 m²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
seniorengerecht	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort beziehbar
--------------	------------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	548.000 €
Hausgeld	832 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1969
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	29.03.2027
Baujahr (Haus)	1969
Energieverbrauchskennwert	138.60
Primär-Energieträger	KWK_FOSSIL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/tnbucvxxv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.