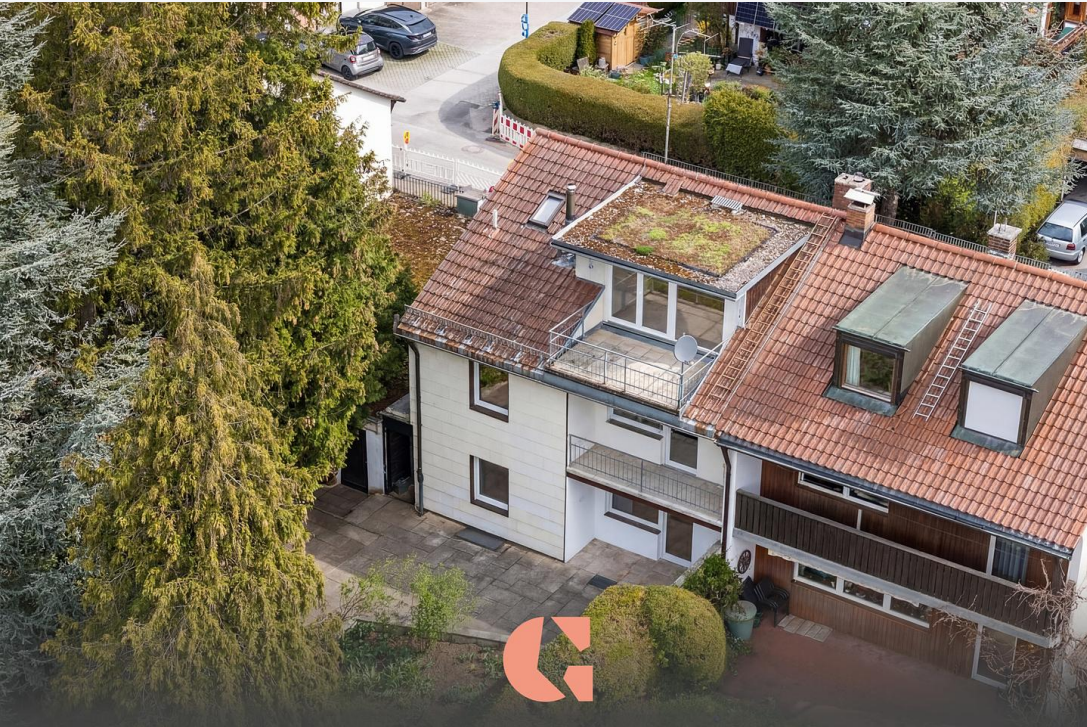


82178 Puchheim / Puchheim-Bahnhof

Investment: sanierungsbedürftige DHH in zentraler Lage von Puchheim



598.000 €
Kaufpreis

164,54 m²
Wohnfläche

7
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH
James Winter
Tel.: 00491733163384
james.winter@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	164,54 m ²
Nutzfläche	358,05 m ²
Gesamtfläche	358,05 m ²
Grundstücksfläche	818 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	4

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Öl	✓
unterkellert	ja
Wanne	✓
Garage	✓
Süd-Westen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	598.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. 19 %

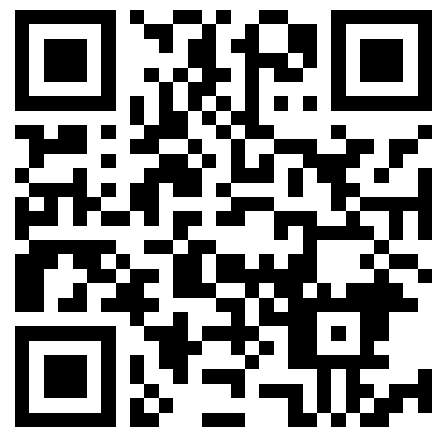
Zustand

Baujahr	1969
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.03.2036
Baujahr (Haus)	1969
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	180.60
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/tmkv_nalkv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.