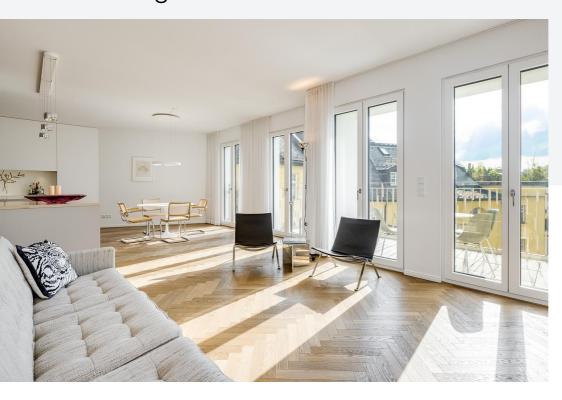
# 81675 München

# Troger Höfe: Luxuriöses Wohnen mit hochwertiger Ausstattung



3.140.000 €

Kaufpreis

131 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

**RIEDEL Immobilien GmbH** Alexandra Kentmann Tel.: +49 89 15 94 55-04 anfragen.bo@riedelimmobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	131 m²
Nutzfläche	135 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

## **Ausstattung**

verfügbar ab

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Gäste-WC	~
Gas	~
Personen-Fahrstuhl	<b>~</b>
Zentralheizung	<b>~</b>
Einbauküche	~
Tief-Garage	~
Allgemeine Infos	

### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	3.140.000 €
Heizkosten enthalten	<b>~</b>
Hausgeld	690,29€
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

### **Zustand**

nach

Baujahr	2017
Zustand	gepflegt

# **Energieausweis**

Art	Bedarf
Ausstelldatum	13.12.2017
gültig bis	12.12.2027
Baujahr (Haus)	2017
Wertklasse	Α
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	47

# **Online-Exposé**



mgdr

