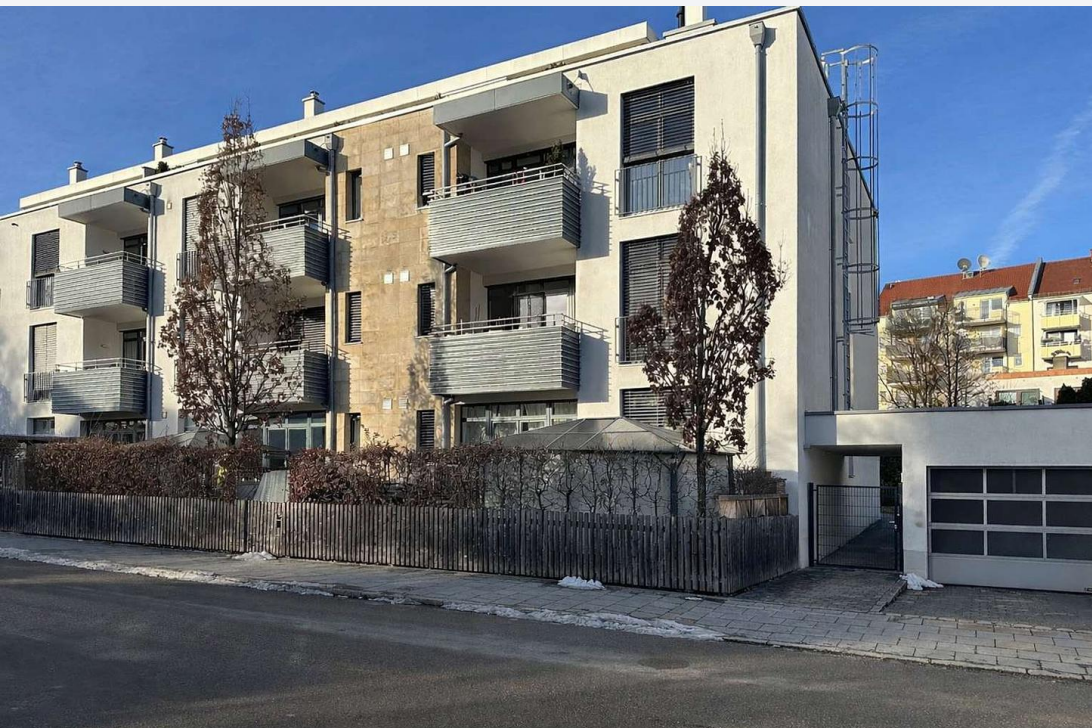


81241 München

Exklusive Gartenwohnung mit fünf großzügigen Zimmern in München - Pasing



1.250.000 €

Kaufpreis

112,47 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

GERSCHLÄUER

Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschläuer GmbH

Mark Krizmanic

Tel.: 089 749830-21

m.krizmanic@gerschlaeuer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	112,47 m²
Nutzfläche	151,35 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.250.000 €
Kaltmiete	2.380 €
Warmmiete	2.680 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	402 €

Zustand

Baujahr	2013
letzte Modernisierung	2023
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	28.02.2024
gültig bis	27.02.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2013
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	3 Monate nach
vermietet	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/tkbhtvt

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.