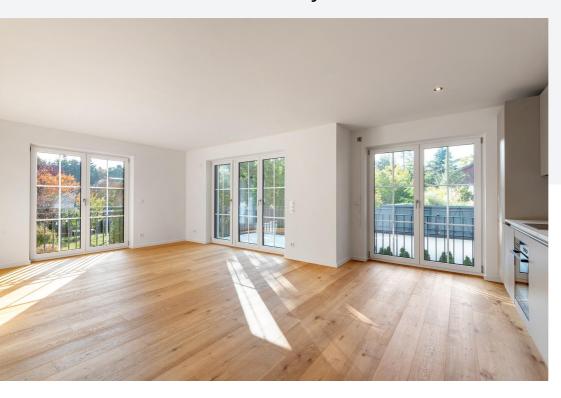
81739 München

Naturnahe und ruhige Lage: Stylische 3,5-Zimmer-Wohnung mit Balkonen und Hobbyraum



2.430€

Kaltmiete

102 m² Wohnfläche

3,5 Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Alina Löhner

Tel.: +49 89 15 94 55-76 anfragen.bo@riedelimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	102 m²
Nutzfläche	115 m²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	3

Preise & Kosten

Kaltmiete	2.430 €
Nebenkosten	240 €
Heizkosten enthalten	~
provisionspflichtig	×
Kautionstext	3 Monats-

Zustand

Baujahr	2024
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	~
Elektro	~
Einbauküche	~
Duplex-Garage	~
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
min mietdauer.min dauer	MONAT

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	02.01.2032
Baujahr (Haus)	2024
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	14.4
Primär-Energieträger	Strom

Online-Exposé



pxwp

