

60594 Frankfurt am Main

++ Arbeiten mit Blick auf den Main – Ihre flexibel gestaltbare Büroeinheit mit Citynähe ++



1.400 €

Kaltmiete

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH

Hüseyin Bayram

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Bürofläche	70 m²
Zimmer	4
Stellplätze	1
vermietbare Fläche	70

Zustand

Baujahr	1959
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	30.07.2030
Baujahr (Haus)	1959
Energieverbrauchskennwert	108.00
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wärmewert	108.00
Wertklasse	D

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	1.400 €
Kaltmiete	1.400 €
Warmmiete	1.650 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	250 €

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Satteldach	✓
Freiplatz	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

gewerbliche Nutzung möglich	✓
-----------------------------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/thdrdbwq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.