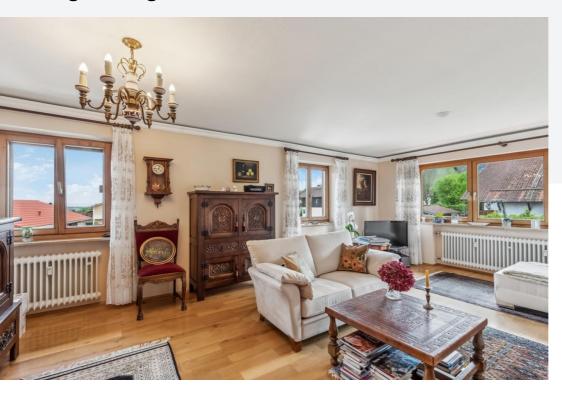
## 83075 Bad Feilnbach

# Gepflegte Etagenwohnung mit Panoramabergblick in in ruhiger Lage zum Verkauf auf Nießbrauchbasis



### 340.000€

Kaufpreis

## 110 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

giv GmbH

Tel.: 00498933995234 anfragen@anfrageninvestoren.de

#### Flächen & Zimmer

Nutzfläche20 m²Zimmer3Schlafzimmer2Badezimmer1separate WCs1	Wohnfläche	110 m²
Schlafzimmer 2 Badezimmer 1	Nutzfläche	20 m²
Badezimmer 1	Zimmer	3
	Schlafzimmer	2
separate WCs 1	Badezimmer	1
	separate WCs	1

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	<b>~</b>
Gäste-WC	<b>~</b>
Süden	<b>~</b>
Massivbauweise	<b>~</b>
ÖI	<b>~</b>
Fliesen	<b>~</b>

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	340.000 €
Hausgeld	480 €
Aussen-Courtage	Die

#### **Zustand**

Baujahr	1964
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

#### **Energieausweis**

Art	Verbrauch
gültig bis	08.03.2031
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1964
Wertklasse	D
Energieverbrauchkennwe	ert 102.00
Primär-Energieträger	OEL

## **Online-Exposé**



erlxg

