

86637 Zusamaltheim b. Donauwörth

Lichtdurchflutetes Zuhause mit Kamin & Gartenparadies /



699.000 €

Kaufpreis

163,11 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer



Immobilien & Vermögensplanung

Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234

anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	163,11 m ²
Nutzfläche	104,7 m ²
Grundstücksfläche	1.064 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1,5
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	699.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	2006
Verkaufstatus	offen

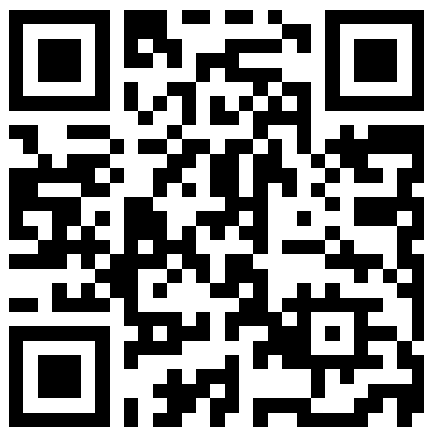
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Süd-Westen	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.05.2035
Baujahr (Haus)	2006
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	53.60
Primär-Energieträger	LUFTWP

Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/tcm
dpvwu](http://www.immostar.de/expose/tcm
dpvwu)

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.