

81827 München

Wohnen am Waldrand

– Exklusives Neubau-Einfamilienhaus in Münchens
begehrtester Naturlage



181 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

DALEXIS IMMOBILIEN

Michael Kneissl

Tel.: 00491717333993

m.kneissl@dalexis-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	181 m ²
Grundstücksfläche	309 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Satteldach	✓
Fußbodenheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Aussen-Courtage	3,57% inklusive
Courtage-Hinweis	Das Angebot ist

Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen

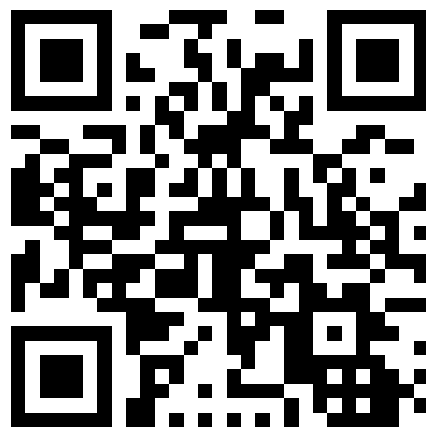
Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/svlwxblk

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.