

85764 Oberschleißheim

305/ Traumhafte 3 Zimmer Wohnung mit Loggia



524.000 €

Kaufpreis

64,85 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

GERSCHLAUER

Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Christopher Kessler

Tel.: 089 749830-20

c.kessler@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	64,85 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Logia	1
Balkon / Terrassenfläche	5,32 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	524.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	provisionsfrei für

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Energieausweis

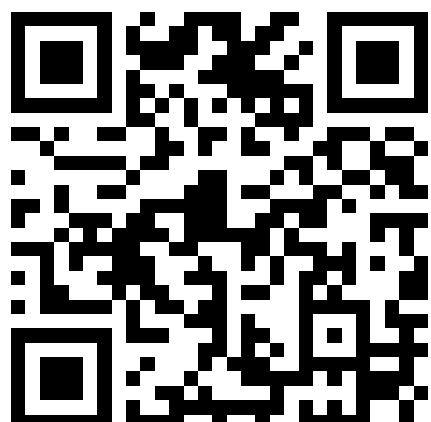
Art	Verbrauch
Ausstellendatum	01.10.2025
gültig bis	01.10.2035
Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	65.2
Primär-Energieträger	Fernwärme

Allgemeine Infos

verfügbar ab

vsl. Q2 2027

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/subgsifff

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.