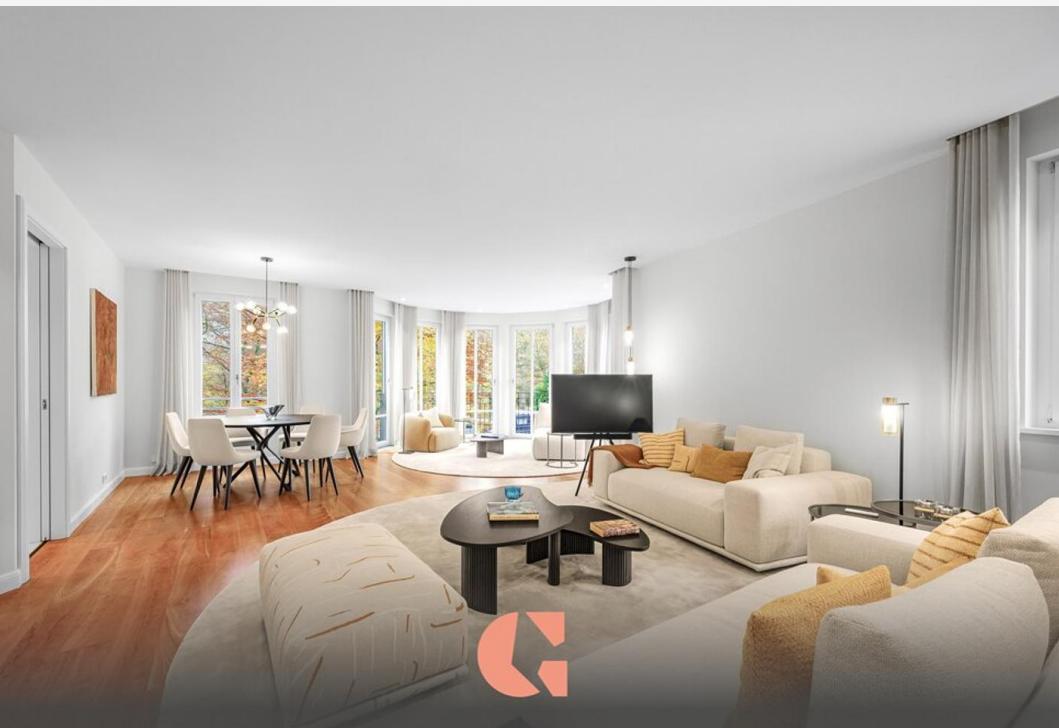


81675 München

Premium-Lage: Maria-Theresia-Straße - Luxuriös Wohnen in erster Isar-Reihe



4.460.000 €

Kaufpreis

176 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Christian Borbe

Tel.: 00498966676890

christian.borbe@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	176 m ²	Kaufpreis	4.460.000 €
Nutzfläche	185,88 m ²	Hausgeld	836 €
Gesamtfläche	175,65 m ²	Aussen-Courtage	2,98 % inkl. 19%
Zimmer	4		
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	2		

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus	Energieausweis
Wasch- / Trockenraum	✓	Art
Gäste-WC	✓	Verbrauch
Westen	✓	gültig bis
Wanne	✓	21.01.2034
Dusche	✓	Baujahr (Haus)
Gas	✓	2006
		Wertklasse
		D
		Gebäudeart
		Wohngebäude
		Energieverbrauchkennwert
		102.20
		Primär-Energieträger
		ERDGAS_LEICHT

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Preise & Kosten

		Kaufpreis	4.460.000 €
		Hausgeld	836 €
		Aussen-Courtage	2,98 % inkl. 19%

Zustand

Baujahr	2006
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- /

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/stxzvrzq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.