

84359 Simbach am Inn

Kapitalanlage heute. Traumwohnung von morgen. Stilvolle 4-Zimmer-Dachgeschosswohnung in Simbach am I ...



519.000 €

Kaufpreis

132 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Selbstständige
Immobilienmaklerin bei
RE/MAX Prime**
Kristina Kühn
Tel.: 004989904204681

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	132 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Fernwärme	✓
Fußbodenheizung	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	519.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl.19%

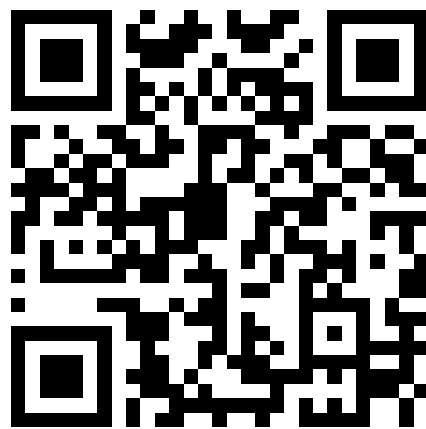
Zustand

Baujahr	2022
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	19.12.2032
Baujahr (Haus)	2022
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	38.40
Primär-Energieträger	FERN

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ssu/nhrtu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.