

**81243 München**

# Stilvolles Stadthaus mit vier Schlafzimmern



**1.279.800 €**

Kaufpreis

**143,02 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Graf Immobilien GmbH**

Tim Wrona

Tel.: 00498966676890

tim.wrona@grafimmo.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	143,02 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	181,85 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	143 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓
Süd-Westen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	1.279.800 €
provisionspflichtig	×

## Zustand

Baujahr	2027
Verkaufstatus	offen
Zustand	projektiert

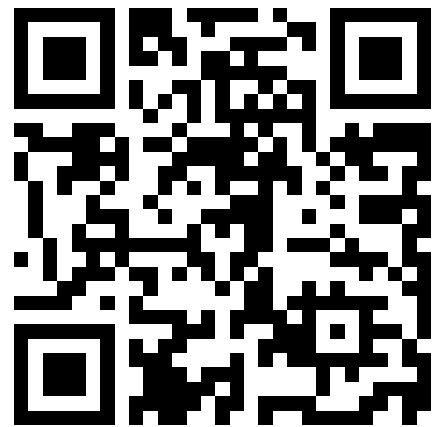
## Energieausweis

Baujahr (Haus)	2027
Gebäudeart	Wohngebäude

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	2027
--------------	------

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/srah-hdcg](http://www.immostar.de/expose/srah-hdcg)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.