

41366 Schwalmthal

Sanierter Fachwerktraum mit Einliegerwohnung und großem Garten in Schwalmthal



440.000 €
Kaufpreis

220 m²
Wohnfläche

8
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp
Dirk Zimmermann
Tel.: 02137-4099582
zimmermann@schlapp-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	220 m²
Grundstücksfläche	745 m²
Zimmer	8
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Räume veränderbar	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Dachboden	✓
Öl	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0

Preise & Kosten

Kaufpreis	440.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,98% des
Courtage-Hinweis	Die

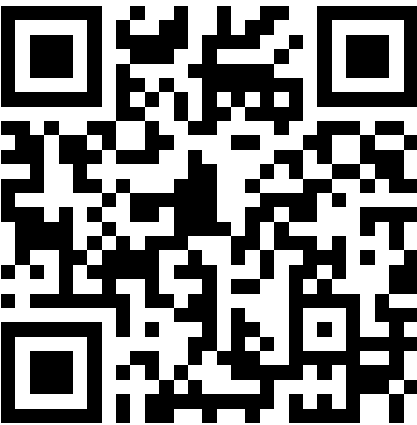
Zustand

Baujahr	1742
letzte Modernisierung	2024
alter.alter_attr	Altbau
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	25.01.2025
gültig bis	01.08.2025
Baujahr (Haus)	1742
Endenergiebedarf	181.7
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/sqr
ukqcl

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.