

72070 Tübingen / Hirschau

Attraktive 2-Zimmer-Wohnung in Hirschau bei Tübingen – ideal für Kapitalanleger und Eigennutzer



305.000 €

Kaufpreis

56 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Stuttgart Wohnen

Tel.: 00497115087030

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	56 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	305.000 €
Kaufpreis / qm	5.446,43 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
seniorengerecht	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓
Tief-Garage	✓

Zustand

Baujahr	2011
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.09.2032
Baujahr (Haus)	2011
Energieverbrauchskennwert	102.10
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/sqpdmys

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.