

80937 München

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Einfamilienhaus, 5 Zimmer, Kamin, Garage und Stellplatz davor



1.175.000 €
Kaufpreis

219,38 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RPP Immobilien GmbH
Robert Pauly
Tel.: 0160 2855115
pauly@rpp-immo.de



RPP IMMOBILIEN
ROBERT PAULY & PARTNER

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	219,38 m²
Nutzfläche	97,98 m²
Grundstücksfläche	410 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.175.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl.
Courtage-Hinweis	Wir weisen

Zustand

Baujahr	1936
Zustand	vollsanziert

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	26.02.2026
gültig bis	26.02.2036
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1936
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/sqkzglmp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.