

85258 Ebersbach bei Weichs

Großzügige, sonnige Doppelhaushälfte mit PV-Anlage, Wärmepumpe und Option auf Einliegerwohnung



639.000 €

Kaufpreis

165 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RPP Immobilien GmbH

Selina Becker

Tel.: 0173 3098506

becker@rpp-immo.de



RPP IMMOBILIEN

ROBERT PAULY & PARTNER

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m²
Nutzfläche	70 m²
Grundstücksfläche	334 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort bezugsfrei
--------------	-------------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	639.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl.
Courtage-Hinweis	Wir weisen

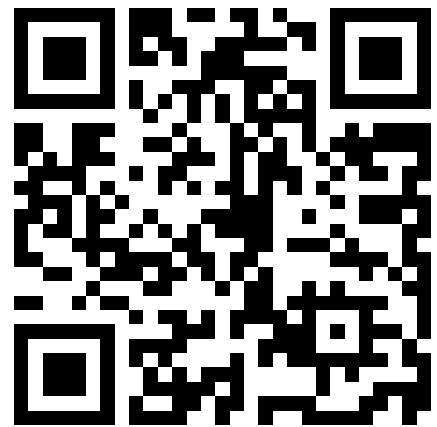
Zustand

Baujahr	1993
letzte Modernisierung	2022
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	21.02.2025
gültig bis	20.05.2035
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1993
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	60.19

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/spm-kqwez

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.