

25088 Toscolano-Maderno

Rustico-DHH mit einzigartigem Seeblick am Westufer des Gardasees



690.000 €

Kaufpreis

386 m²

Wohnfläche

7

Zimmer

GERSCHLAUER
Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Jürgen Benker

Tel.: 089 749830-0

j.benker@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	386 m ²
Grundstücksfläche	298 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Bidet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	690.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	4% zzgl. 22% iva

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Fertigstellung
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/snuwhrb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.