

80996 München

601/ Großzügige 4-Zimmer-Gartenwohnung mit zwei Terrassen im Erdgeschoss



788.000 €

Kaufpreis

80,73 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

GERSCHLÄUER
Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH
Christopher Kessler
Tel.: 089 749830-20
c.kessler@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80,73 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	10,64 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	31.12.2027
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	788.000 €
provisionspflichtig	×

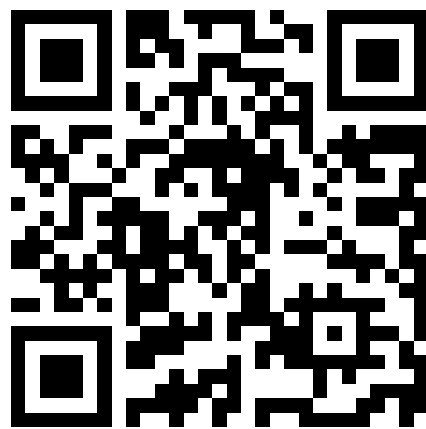
Zustand

Baujahr	2027
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	17.06.2025
gültig bis	17.06.2035
Energieverbrauchskennwert	62.1
Baujahr (Haus)	2027
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/skznsdug

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.