

80996 München

614/ Traumhaft gelegene 1-Zimmer-Etagenwohnung mit Südbalkon



425.000 €

Kaufpreis

36,05 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

GERSCHLAUER

Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Julia Ettenhuber

Tel.: 089 749830-22

j.ettenhuber@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	36,05 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	7,7 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	31.12.2027
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	425.000 €
provisionspflichtig	×

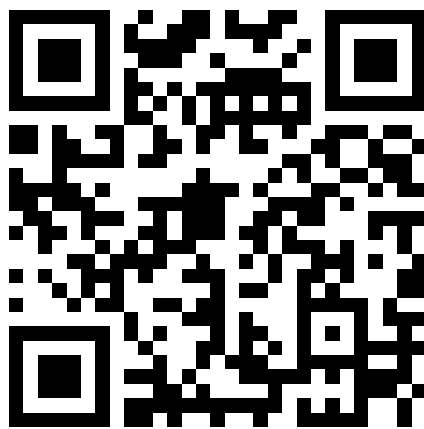
Zustand

Baujahr	2027
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	17.06.2025
gültig bis	17.06.2035
Baujahr (Haus)	2027
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	62.1

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/sgzalzyg

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.