

76596 Forbach / Gausbach

Zweifamilienhaus mit Potenzial in ruhiger Schwarzwaldlage von Forbach-Gausbach



150.000 €
Kaufpreis

132 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Baden-Baden Wohnen
Tel.: 00497221970870
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	132 m ²
Grundstücksfläche	178 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	2

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Satteldach	✓
Etagenheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	150.000 €
Kaufpreis / qm	1.250 €
Aussen-Courtage	4,76 % inkl.

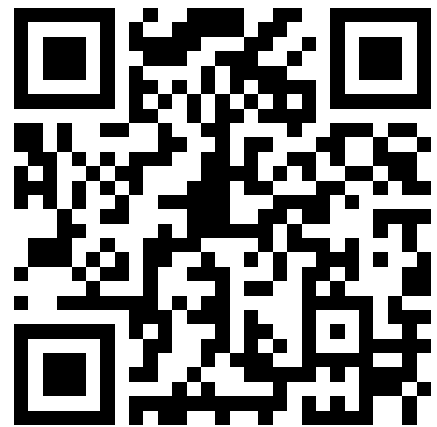
Zustand

Baujahr	1966
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	24.01.2036
Baujahr (Haus)	1966
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	251.20

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/seetqnuX

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.