

71720 Oberstenfeld

Sehr gepflegte DHH mit Garten und Garage in ruhigem Wohngebiet für Ihre Familie - sofort frei !

THOMAS SINK
& KOLLEGEN



595.000 €

Kaufpreis

168,95 m²

Wohnfläche

5,5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Michael Schmidt

Tel.: 004971312669915

michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	168,95 m ²
Grundstücksfläche	270 m ²
Zimmer	5,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	595.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

Zustand

Baujahr	2002
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	02.10.2025
Baujahr (Haus)	2002
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	69.80
Primär-Energieträger	GAS

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/sdq-hucya

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.