

80687 München

Sonnige 2,5-Zimmer Wohnung mit großer Süd-West Loggia als sichere Kapitalanlage



460.000 €
Kaufpreis

75 m²
Wohnfläche

2,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Zippold GmbH
Herbert Zippold
Tel.: 00491743874442
h.zippold@immobilien-zippold.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1974
Verkaufstatus	VERKAUFT
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	23.01.2029
Baujahr (Haus)	1974
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	82.00
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaufpreis	460.000 €
Netto-Kaltmiete	1.090 €
Warmmiete	1.350 €
Nebenkosten	260 €
Heizkosten enthalten	✓
Heizkosten	130 €

Ausstattung

Fernwärme	✓
Personen-Fahrsstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab vermietet

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/sdh_vacfp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.