

## 83561 Ramerberg

# Familienbungalow Ramerberg – Neubau mit KfW 55 Standard



**503.559 €**

Kaufpreis

**100,55 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Finestep Immobilien GmbH**

Hartmut Gralow

Tel.: 00491726491796

[h.gralow@finestep.de](mailto:h.gralow@finestep.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100,55 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	2,36 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	421 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓
seniorengerecht	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	503.559 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. 19 %

### Zustand

Baujahr	2025
letzte Modernisierung	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	projektiert

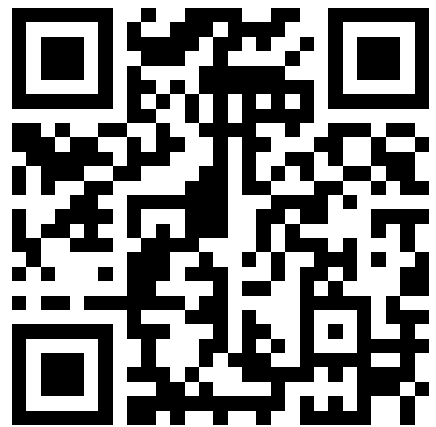
### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach
--------------	------

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/scgknkaz](http://www.immostar.de/expose/scgknkaz)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.