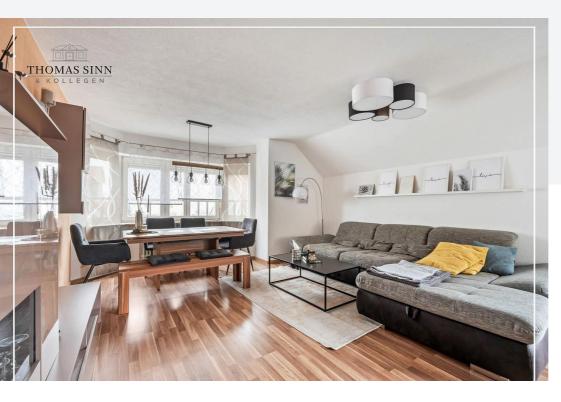
# 74613 Öhringen

# HELLE UND GEPFLEGTE 4,5-ZIMMER-MAISONETTEN WOHNUNG MIT LOGGIA UND GARAGE



329.000€

Kaufpreis

111,35 m² Wohnfläche

**4,5** Zimmer

# **Ihr Ansprechpartner**

Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen
Michael Schmidt
Tel.: 004971312669915
michael.schmidt@wuestenrot-

#### Flächen & Zimmer

verfügbar ab

Wohnfläche	111,35 m <sup>2</sup>
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	1
Ausstattung	
Kabel / Sat-TV	<b>✓</b>
Massivbauweise	<b>✓</b>
Gas	~
Satteldach	~
Zentralheizung	<b>✓</b>
Garage	<b>✓</b>
Allgemeine Infos	

Frühjahr/Sommer

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	329.000€
Aussen-Courtage	3,57% inkl. Mwst.

### **Zustand**

Baujahr	1989
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

## **Energieausweis**

Art	Verbrauch
gültig bis	03.07.2029
Baujahr (Haus)	1989
Energieverbrauchkennwe	ert 126.50
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

# **Online-Exposé**



