

## 56856 Zell

Zell-Merl - Nutzung als Pension - FeWo.  
Mehrgenerationenhaus - Mietshaus möglich -  
Bieterverfahren



**99.000 €**

Kaufpreis

**230 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**8**

Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp**

Gudrun Steffes

Tel.: 06501-6069607

steffes@schlapp-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	230 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	429 m <sup>2</sup>
Zimmer	8
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Terrassen	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Räume veränderbar	✓
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	99.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die

### Zustand

Baujahr	1951
letzte Modernisierung	1997
Zustand	renovierungsbed

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1951
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/saatlwuy](http://www.immostar.de/expose/saatlwuy)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.