

77855 Achern

Historisches Zweifamilienhaus mit Nebengebäuden, Bauplatz & Bauerngarten in Achern-City



1.265.000 €
Kaufpreis

184,88 m²
Wohnfläche

8
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Baden-Baden Wohnen
Tel.: 00497221970870
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	184,88 m ²
Nutzfläche	213,45 m ²
Grundstücksfläche	1.683 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Dachboden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.265.000 €
Kaufpreis / qm	6.842,28 €
Aussen-Courtage	4,76 % inkl.

Zustand

Baujahr	1907
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	20.03.2035
Baujahr (Haus)	1907
Endenergiebedarf	231.50
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rzybahlq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.