

76316 Malsch

Idyllisches Häuschen in ruhiger Lage von Waldprechtsweiler



335.000 €

Kaufpreis

115,69 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Karlsruhe Wohnen

Tel.: 00497214766090

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115,69 m²
Grundstücksfläche	221 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Holz	✓
Satteldach	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach Absprache
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	335.000 €
Kaufpreis / qm	2.895,67 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

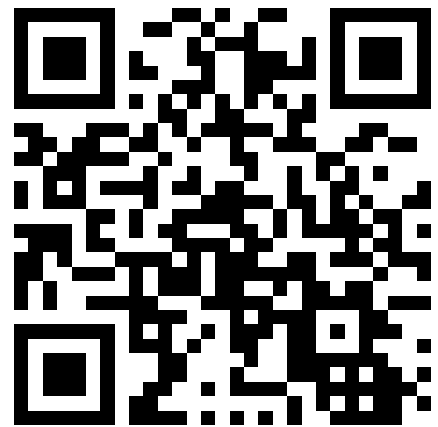
Zustand

Baujahr	1930
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	18.08.2035
Baujahr (Haus)	1930
Wärmewert	278.30
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	278.30

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rzus/ekkp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.