

81541 München

Traumhaft ruhige und moderne 2-Zi.-Terrassenwohnung im beliebten Giesing



473.000 €

Kaufpreis

53,1 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

GERSCHLAUER

Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Mark Krizmanic

Tel.: 089 749830-21

m.krizmanic@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	53,1 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	20 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wanne	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	473.000 €
Hausgeld	362,88 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die im Exposé

Zustand

Baujahr	1984
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	01.02.2024
gültig bis	01.02.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1984
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rzlllf
td

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.