

76437 Rastatt

Wohntraum mit Balkon: 4-Zimmer-Wohnung mit neuen Fenstern und modernem Komfort



345.000 €

Kaufpreis

80,07 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Baden-Baden Wohnen

Tel.: 00497221970870

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80,07 m ²
Grundstücksfläche	3.449 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	345.000 €
Kaufpreis / qm	4.308,73 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1985
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.11.2034
Baujahr (Haus)	1985
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	124.20
Primär-Energieträger	FERN

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rwx/tatpm

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.