

60599 Frankfurt am Main

Familienvilla am Sachsenhäuser Berg – großzügig, charmant und voller Zukunftspotenzial



1.769.000 €

Kaufpreis

345 m²

Wohnfläche

8

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH

Susanne Horn

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 345 m ² |
| Nutzfläche | 160 m ² |
| Grundstücksfläche | 848 m ² |
| Zimmer | 8 |
| Schlafzimmer | 6 |
| Badezimmer | 4 |

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|-------------|
| Kaufpreis | 1.769.000 € |
| Heizkosten enthalten | ✓ |

| | |
|-----------------|-----------------|
| Aussen-Courtage | 3,57% inklusive |
|-----------------|-----------------|

Ausstattung

| | |
|----------------|---|
| Gäste-WC | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Massivbauweise | ✓ |
| Gas | ✓ |
| Satteldach | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |

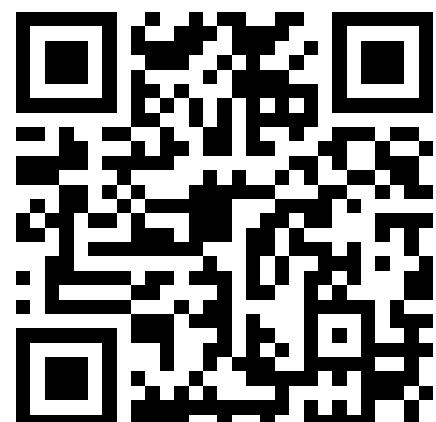
Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 24.11.2035 |
| Baujahr (Haus) | 1956 |
| Wertklasse | H |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Endenergiebedarf | 261.60 |
| Primär-Energieträger | GAS |

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/rwh
czbww](http://www.immostar.de/expose/rwh_czbww)

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.