

HAUS 1 / Premium-Stadthaus im Herzen von Holzkirchen - architektonisches und ökologisches Juwel

**218 m²**

Wohnfläche

5

Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN**Ihr Ansprechpartner****DALEXIS IMMOBILIEN**

Michael Kneissl

Tel.: 00491717333993

m.kneissl@dalexis-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	218 m ²
Grundstücksfläche	380 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
separate WCs	1

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Holzbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Satteldach	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Preise & Kosten

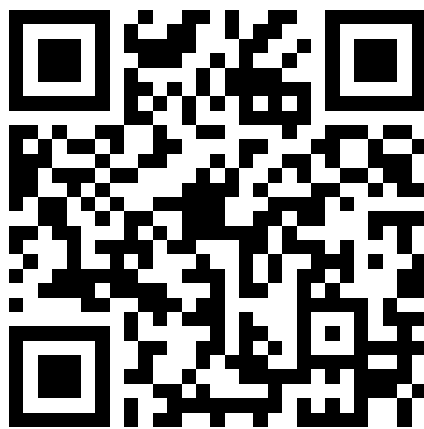
Aussen-Courtage	1,79% inklusive
Courtage-Hinweis	Das Angebot ist

Zustand

Baujahr	2023
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	10.05.2033
Baujahr (Haus)	2023
Endenergiebedarf	7.00
Primär-Energieträger	LUFTWP
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposéwww.immostar.de/expose/ruysyxtk**immostar.de**
...suchen, finden, einziehen.