

81827 München

Befristet auf 1 Jahr: Großzügiges Einfamilienhaus mit sonnigem Südwest-Garten in München-Trudering

2.495 €
Kaltmiete

163 m²
Wohnfläche

7
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RPP Immobilien GmbH
Katharina Marz
Tel.: 0155 60351606
marz@rpp-immo.de

Flächen & Zimmer

| | |
|---------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 163 m ² |
| Grundstücksfläche | 800 m ² |
| Zimmer | 7 |
| Schlafzimmer | 4 |
| Badezimmer | 3 |
| Balkone / Terrassen | 1 |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|--------------|
| Kaltmiete | 2.495 € |
| Warmmiete | 2.995 € |
| Nebenkosten | 150 € |
| Heizkosten | 150 € |
| provisionspflichtig | × |
| Kautionswert | 3 Kaltmieten |

Zustand

| | |
|-----------------------|----------|
| Baujahr | 1964 |
| letzte Modernisierung | 2014 |
| Zustand | gepflegt |

Ausstattung

| | |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| WG-geeignet | ✓ |
| Gartennutzung | ✓ |
| Abstellraum | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Dusche | ✓ |

Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Baujahr (Haus) | 1964 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Primär-Energieträger | Gas |

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01. Juli 2026

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rsqaufmn

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.