

54589 Stadtkyll

EFH mit Ferienwohnung oder Einlieger u. Gästezimmer u. 2 Gartenhäuser



365.000 €

Kaufpreis

280 m²

Wohnfläche

9

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Volker Kaltenberg

Tel.: 02251-7758404

kaltenberg@schlapp-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	280 m ²
Grundstücksfläche	1.478 m ²
Zimmer	9
Schlafzimmer	8
Badezimmer	7
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Räume veränderbar	✓
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Dachboden	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
Gruppennummer	0
als Ferienimmobilie nutzbar	✓
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	365.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	1920
letzte Modernisierung	2020
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	14.09.2022
gültig bis	09.08.2025
Baujahr (Haus)	1920
Endenergiebedarf	375
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rpv/yfsds

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.