

## 27607 Geestland / Langen

# Reihenmittelhaus in guter, zentraler Lage von Geestland-Langen



**179.900 €**

Kaufpreis

**105,42 m²**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Koch Immobilienagentur**

Andre Koch

Tel.: 004947439498464

moin@anfragen.koch-immobilienagentur.de

### Flächen & Zimmer

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Wohnfläche        | 105,42 m² |
| Nutzfläche        | 40 m²     |
| Grundstücksfläche | 210 m²    |
| Zimmer            | 4         |
| Schlafzimmer      | 3         |
| Badezimmer        | 1         |

### Ausstattung

|                |    |
|----------------|----|
| Öl             | ✓  |
| Zentralheizung | ✓  |
| unterkellert   | ja |

### Allgemeine Infos

|              |      |
|--------------|------|
| verfügbar ab | nach |
|--------------|------|

### Preise & Kosten

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Kaufpreis       | 179.900 €    |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |

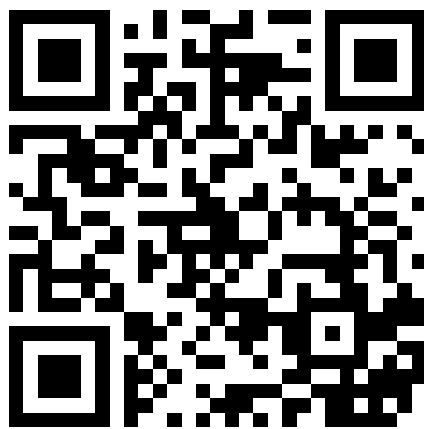
### Zustand

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Baujahr       | 1966            |
| Verkaufstatus | offen           |
| Zustand       | renovierungsbed |

### Energieausweis

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Art                  | Bedarf      |
| gültig bis           | 09.10.2035  |
| Baujahr (Haus)       | 1966        |
| Wertklasse           | H           |
| Gebäudeart           | Wohngebäude |
| Endenergiebedarf     | 250.10      |
| Primär-Energieträger | OEL         |

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/rpk\\_csmue](http://www.immostar.de/expose/rpk_csmue)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.