

75031 Eppingen

Modernisierte 3-Zimmer-Wohnung mit Aufzug und Weitblick



278.000 €

Kaufpreis

83,37 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Bretten

Tel.: 00497252969900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83,37 m ²
Grundstücksfläche	1.295 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Personen-Fahrrad	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	278.000 €
Hausgeld	320 €
Kaufpreis / qm	3.334,53 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.08.2030
Baujahr (Haus)	1965
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	105.40
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rnhkqxcz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.