

## 85253 Erdweg / Eisenhofen

Perfekt für Groß und Klein - Einfamilien-Ausbauhaus im wunderschönen Neubaugebiet in Erdweg



**737.111,73 €**

Kaufpreis

**143,94 m²**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Finestep Immobilien GmbH**

Johannes Hoffmeister

Tel.: 00491709953792

j.hoffmeister@finestep.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	143,94 m²
Nutzfläche	14 m²
Grundstücksfläche	893,55 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Süd-Westen	✓
Wanne	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	737.111,73 €
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

### Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	projektiert

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach Absprache
--------------	----------------

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/rna/wdczs](http://www.immostar.de/expose/rna/wdczs)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.