

11.2. Besichtigung: Neuwertig, modern, hell. Traumwohnung im schönen Obermenzing.

**856.000 €**

Kaufpreis

81 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

**Ihr Ansprechpartner****Feldmann Immobilien**

Sabine Feldmann

Tel.: 089 54577880

s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

		Preise & Kosten	
Wohnfläche	81 m ²	Kaufpreis	856.000 €
Zimmer	3	Hausgeld	306 €
Schlafzimmer	2	provisionspflichtig	✓
Badezimmer	1	Aussen-Courtage	2,38% inkl. MwSt.
Balkone / Terrassen	1	Courtage-Hinweis	Die vom Käufer
Stellplätze	1		

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus	Baujahr	2015
Wanne	✓	Zustand	neuwertig
Dusche	✓		
Fenster	✓		
Parkett	✓		
Fußbodenheizung	✓		
Einbauküche	✓		

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026	Endenergiebedarf	37
		Primär-Energieträger	Erdgas schwer

Zustand

Baujahr	2015
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellendatum	27.05.2016
gültig bis	26.05.2026
Baujahr (Haus)	2015
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.immostar.de/expose/rlnnvbd

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.