

84549 Bayern - Engelsberg

NEUBAU Reihenmittelhaus - 100.000 € zu 1,34% Zins (KfW Förderung)



599.000 €

Kaufpreis

172 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ImmoClass GmbH

Tel.: 08631-1664414

info@immoclass.eu

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 172 m ² |
| Nutzfläche | 170 m ² |
| Grundstücksfläche | 300 m ² |
| Zimmer | 5 |
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 3 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Gartennutzung | ✓ |
| Kabel / Sat-TV | ✓ |
| DVB-T | ✓ |
| Wasch- / Trockenraum | ✓ |
| unterkellert | nein |
| Abstellraum | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|---------|
| verfügbar ab | 04/2026 |
|--------------|---------|

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|-----------|
| Kaufpreis | 599.000 € |
| Heizkosten enthalten | × |
| provisionspflichtig | × |
| Carport | 10.000 € |
| Garage | 12.000 € |

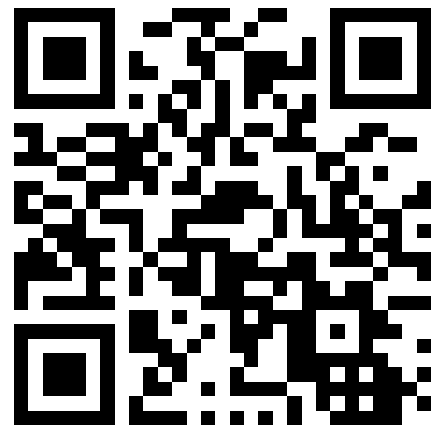
Zustand

| | |
|---------------|------------------|
| Zustand | Erstbezug |
| Alter | Neubau |
| bebaubar nach | Bebauungsplan |
| Erschliessung | voll erschlossen |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|------------|
| Art | Bedarf |
| Ausstelldatum | 05.04.2023 |
| gültig bis | 04.04.2033 |
| Energieverbrauchskennwert | 66,2 |
| Endenergiebedarf | 66,2 |
| Primär-Energieträger | 25,6 |
| Wertklasse | B |

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/rlayacmz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.