

**39249 Barby**

# Attraktives Einfamilienhaus mit viel Potenzial für Eigennutzer in Barby (Elbe)



**101.000 €**  
Kaufpreis

**106 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer

HEIKO KAISER  
IMMOBILIEN  
HAUSVERWALTUNG

## Ihr Ansprechpartner

**Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung**

Heiko Kaiser  
Tel.: 03496-211445  
kaiser@hkimmo.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	106 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	726 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Wohneinheiten	1

### Ausstattung

Zentralheizung	✓
Gas	✓
Garage	✓
Wanne	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	101.000 €
provisionspflichtig	×

### Zustand

Baujahr	1935
erschliessung.erschLattvoll erschlossen	

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1935
Primär-Energieträger	Gas
Gebäudeart	Wohngebäude

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/rkflbuxv](http://www.immostar.de/expose/rkflbuxv)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.