

80636 München

Stilvoll Wohnen im Zentrum: moderne 2-Zimmer-Wohnung in gefragter Lage



850.000 €

Kaufpreis

84 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Julian Wetzel

Tel.: +49 89 15 94 55-125

anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	84 m ²
Nutzfläche	90 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	850.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	494 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben	Baujahr	2014
Fernwärme	✓	Zustand	gepflegt
Personen-Fahrstuhl	✓		
Einbauküche	✓		
Tief-Garage	✓		
unterkellert	ja		

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.06.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2014
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	54

Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/reaz
ffff](http://www.immostar.de/expose/reazffff)

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.